

WÓJT GMINY CIESZKÓW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej położonej w miejscowości Rakłowie gm. Cieszków

poz.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geod. działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospod. przest- rzeniowego Gminy Cieszków	Forma sprzedaży	Cena w zł.	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	KW WR1M/00029800/9	22/1 obręb AM I Rakłowie	0, 1455 ha	Przedmiotowa działka gruntowa niezabudowana, o kształcie zbliżonym do trapezu. Skomunikowana z nieurządzonymi drogami publicznymi, w zasięgu sieci infrastruktury elektroenergetycznej i wodociągowej. Sąsiedztwo zabudowy zagrodowej, lasów i terenów zielonych. Teren nieruchomości porośnięty jest drzewostanem.	Bz- Tereny Rekreacyjno-Wypoczynkowe. Na podstawie wydziału Geodezji i Kartografii w Miłczu oraz Uchwała Rady Gminy Cieszków nr XIII/83/2000 z dnia 9 marca 2000 roku.	Przetarg ustny nieograniczony	30 555,00 + 23 % V/AT od wylicytowanej ceny	Przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała nr XI/58/25 Rady Gminy Cieszków z dnia 26 marca 2025 r. na sprzedaż nieruchomości. Nieruchomość nie jest obciążona prawami rzeczowymi. Geodezyjne okazywanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia **17.06.2025 r. do 29.07.2025 r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy w Cieszkowie oraz bip.cieszkow.pl na okres 21 dni t.j. od **17.06.2025 r. do 08.07.2025 r.** Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Cieszkowie Tel. 71-3848102 wew. 51 i bip.cieszkow.pl