

WÓJT GMINY CIESZKÓW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej położonej w miejscowości Trzebicko Dolne gm. Cieszków

poz.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geod. działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospod. przestrzennego Gminy Cieszków	Forma sprzedaży	Cena w zł.	Termin zapłaty	Uwagi
1.	KW WR1M/00029808/5	3. 67/2 obręb AM I Trzebicko Dolne	4. 0, 0321 ha	5. Przedmiotowa działka gruntowa niezabudowana, o kształcie wąskiego paska, skomunikowana z nieurządzoną drogą publiczną w sąsiedztwie różnorodnej zabudowy, terenów zielonych i lasów. Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże istnieje dostęp do sieci Elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej.	6. M – istniejące i projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej brutto: zagrodowej, jednorodzinnej wraz z usługami.Uchwała Rady Gminy Cieszków nr XIII/83/2000 z dnia 9 marca 2000 roku.	7. Przetarg ustny nieograniczony	8. 20 000,00	9. Przed zawarciem aktu notarialnego	10. Uchwała nr VII/37/24 Rady Gminy Cieszków z dnia 28 października 2024 r. na sprzedaż nieruchomości. Nieruchomość nie jest obciążona prawami rzeczowymi. Geodezyjne okazywanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia **09.12.2024 r. do 20.01.2025 r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy w Cieszkowie oraz bip.cieszkow.pl na okres 21 dni tj. od **09.12.2024 r. do 30.12.2024 r.** Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży, można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Cieszkowie Tel. 71-3848102 wew. 51 i bip.cieszkow.pl